



**АДМИНИСТРАЦИЯ УВЕЛЬСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

“ 15 ” *января* 2024 г. № *39*
п. Увельский Челябинской области

О проведении
электронного аукциона

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации от 25.10.2001 года № 136-ФЗ, Гражданским кодексом Российской Федерации от 30.11.1994 года № 51-ФЗ, Федеральным законом «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ, администрация Увельского муниципального района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Комитету по земельным отношениям администрации Увельского муниципального района (Карповой Н.В.) подготовить документацию о проведении электронного аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков (приложение № 1 к настоящему Постановлению).

2. Утвердить текст информационного сообщения (извещения) о проведении электронного аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков и аукционную документацию (приложение № 2 и № 3 к настоящему Постановлению).

3. Комитету по земельным отношениям администрации Увельского муниципального района (Карповой Н.В.) разместить информацию о проведении электронного аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков на официальном сайте Российской Федерации «ГИС Торги» в сети Интернет.

4. Управлению общественной безопасности администрации Увельского муниципального района (Кожемяко А.И.) разместить настоящее постановление и аукционную документацию на сайте администрации Увельского муниципального района.

5. Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания и подлежит размещению на портале правовой информации Увельского муниципального района- пра-uvelka.ru (Голова Н.Ю.).

6. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя Главы района по земельным и имущественным отношениям - председателя комитета по земельным отношениям администрации Увельского муниципального района Карпову Наталью Викторовну.

Исполняющий обязанности Главы
Увельского муниципального района



М.В.Судаков

Приложение № 1
 К Постановлению администрации
 Увельского муниципального района
 от «15» января 2023 года №39

№ Лота	Адрес (местоположение земельного участка)	Кадастровый номер земельного участка	Площадь, кв.м.	Категория земель	Вид разрешенного использования/ целевое назначение земельного участка	Срок договора аренды, лет	Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка (ежегодная арендная плата), руб.	№ отчета независимого оценщика об определении рыночной стоимости права на заключение договора аренды земельного участка
1	Примерно в 1800 м по направлению на север от ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Челябинская область, Увельский район, с.Рождественка	74:21:0000000:3089	932283	Земли сельскохозяйственного назначения	Выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур	10	89452,0	№ 302 от 30.10.2023 г.
2	Примерно в 300 м по направлению на север от ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Челябинская область, Увельский район, с.Рождественка	74:21:0000000:3115	1138901	Земли сельскохозяйственного назначения	Выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур	10	82139,0	№ 304 от 30.10.2023 г.
3	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 5,5 км по направлению на запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Челябинская	74:21:0214005:8	2004466	Земли сельскохозяйственного назначения	сенокосение	3	175284,0	№ 305 от 30.10.2023 г.

	область, район Увельский, с.Петровское, ул.Набережная, д.34							
4	Примерно в 200 м по направлению на запад от ориентира, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Челябинская область, Увельский район, с.Рождественка	74:21:0000000:3567	846773	Земли сельскохозяйствен ного назначения	Сельскохозяйственное использование	3	106658,0	№ 303 от 30.10.2023 г.
5	Челябинская область, Увельский район, примерно в 3 км по направлению на восток от д.Вялково	74:21:0209003:594	444583	Земли сельскохозяйствен ного назначения	Выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур	10	46546,0	№ 238 от 14.08.2023 г.
6	Местоположение установлено примерно в 30 м по направлению на юго- запад относительно ориентира, расположенного за пределами границ земельного участка, адрес ориентира: Российская Федерация, Челябинская область, Увельский муниципальный, Увельское сельское поселение, поселок Увельский	74:21:0000000:3880	1329781	Земли сельскохозяйствен ного назначения	Выпас сельскохозяйственных животных	3	122281,0	№ 332 от 13.11.2023 г.
7	Челябинская область, Увельский район, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами границ земельного участка, адрес ориентира: Челябинская область, Увельский район, деревня Вялково	74:21:0209003:597	91609	Земли сельскохозяйствен ного назначения	выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур	10	10733,0	№ 003 от 12.01.2024 г.